

PLAN DE PASSATION DE MARCHÉS

Projet : Projet pour promouvoir l'offre de logements abordables dans l'espace UEMOA – assistance technique pour soutenir les politique d'offre de logements – Composante 3

Agence d'exécution du Projet : Commission de l'UEMOA

Date du plan de passation des marchés : 15 Mars 2018

Période couverte par ce plan de passation des marchés : 2018–2019

Preambule

Conformément au paragraphe 5.9 du “Règlement de Passation des Marchés pour les Emprunteurs sollicitant le Financement de Projets d'Investissement (FPI)” (Juillet 2016) (“Règlement de Passation des Marchés”) l'Emprunteur utilise les outils électroniques de planification et de suivi de la passation des marchés (STEP) pour préparer, valider et actualiser ses plans de passation des marchés et effectuer toutes les transactions liées à la passation des marchés du projet.

Cette partie textuelle ainsi que les tableaux du plan de passation des marchés dans STEP constituent le plan de passation des marchés du projet. Les conditions suivantes s'appliquent à toutes les activités de passation de marchés du plan de passation de marchés. Les autres éléments du plan de passation des marchés tels que requis au paragraphe 4.4 du Règlement de passation des marchés sont énoncés dans STEP.

Les Dossiers types d'appel d'offres publiés par la Banque devront être utilisés pour tous les contrats soumis à la concurrence internationale ainsi que pour tous les autres contrats spécifiés dans les tableaux du plan de passation des marchés inclus dans STEP.

Procédures nationales de passation des marchés : En accord avec le paragraphe 5.3 du Règlement de passation des marchés, au cas où la procédure de passation des marchés est retenue (telle que spécifiée dans les tableaux du plan de passation des marchés inclus dans STEP), les procédures de passation de marchés du pays considéré peuvent être appliquées.

Si l'Emprunteur utilise ses propres procédures d'appel d'offres national ouvert telles qu'énoncées dans le code des marchés publics (règlement d'exécution N° 008/2014/ COM/UEMOA relatif aux règles de passation, d'exécution et de réception des marchés des organes de l'UEMOA), ces arrangements sont soumis aux dispositions du paragraphe 5.4 du Règlement de passation des marchés.

Lorsque l'Emprunteur utilise d'autres procédures que l'appel d'offres national ouvert, ces procédures devront être en accord avec les dispositions du paragraphe 5.5 du Règlement de passation des marchés.

Crédit-bail tel que spécifié au paragraphe 5.10 du Règlement de Passation des marchés : Le crédit-bail peut être utilisé pour les contrats indiqués dans le Plan de passation des marchés. « *Sans objet* »

Achat de biens d'occasion tel que spécifié au paragraphe 5.11 du Règlement de Passation des Marchés est autorisé pour les contrats indiqués dans le Plan de passation des marchés. « *Sans objet* »

Préférence nationale telle que spécifiée au paragraphe 5.51 du Règlement de Passation des Marchés (*Fournitures et Travaux*).

Fournitures : *ne s'applique pas*

Travaux : *ne s'applique pas*

Autres informations pertinentes sur la passation des marchés

« *Sans objet* ».

PROCUREMENT PLAN Western Africa : WAEMU Affordable Housing Finance

General Information

Country: Western Africa Bank's Approval Date of the Original Procurement Plan: 2018-03-16
 Revised Plan Date(s): (comma delineated, leave blank if non 2021-03-25
 Project ID: P161658 GPN Date: 2018-03-13
 Project Name: WAEMU Affordable Housing Finance
 Loan / Credit No: IDA / D2360
 Executing Agency(ies) Union Economique et Monétaire Ouest Africaine

WORKS

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Procurement Process	Prequalification (Y/N)	High SEA/SH Risk	Procurement Document Type	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Draft Pre-qualification Documents		Prequalification Evaluation Report		Draft Bidding Document / Justification		Specific Procurement Notice / Invitation		Bidding Documents as Issued		Proposal Submission / Opening / Minutes		Bid Evaluation Report and Recommendation for Award		Signed Contract		Contract Completion
													Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	

GOODS

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Procurement Process	Prequalification (Y/N)	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Draft Pre-qualification Documents		Prequalification Evaluation Report		Draft Bidding Document / Justification		Specific Procurement Notice / Invitation		Bidding Documents as Issued		Proposal Submission / Opening / Minutes		Bid Evaluation Report and Recommendation for Award		Signed Contract		Contract Completion		
											Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	
BF-UEMOA-54219-CO-RFQ / Acquisition de Matériels Informatiques et de mobiliers de bureau	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Demande de prix	Open - National	Single Stage - One Envelope		80,000.00	0.00	Annulé								2018-04-30								2018-06-25	2018-12-22		
BF-UEMOA-89079-CO-RFQ / Acquisition de Matériels Informatiques	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Demande de prix	Limited	Single Stage - One Envelope		26,087.00	31,085.20	Signé								2018-12-25	2019-02-27							2019-02-19	2019-10-28	2019-08-18	
BF-UEMOA-89078-CO-RFQ / Acquisition de mobiliers de bureau	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Demande de prix	Limited	Single Stage - One Envelope		17,392.00	13,536.48	Achévé								2020-05-05	2019-11-05							2020-06-30	2019-12-31	2020-12-27	2020-02-21
BF-UEMOA-211100-CO-RFO / ACQUISITION DE COPIEUR DE PRODUCTION	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Demande de prix	Limited	Single Stage - One Envelope		8,500.00	0.00	En attente d'exécution								2021-02-05								2021-04-02	2021-09-29		
BF-UEMOA-89075-CO-RFQ / Acquisition de fournitures de bureau et de consommables informatiques	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Demande de prix	Limited	Single Stage - One Envelope		7,600.00	0.00	En attente d'exécution								2021-02-05								2021-04-02	2021-09-29		

NON CONSULTING SERVICES

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Procurement Process	Prequalification (Y/N)	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Draft Pre-qualification Documents		Prequalification Evaluation Report		Draft Bidding Document / Justification		Specific Procurement Notice / Invitation		Bidding Documents as Issued		Proposal Submission / Opening / Minutes		Bid Evaluation Report and Recommendation for Award		Signed Contract		Contract Completion	
											Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual

CONSULTING FIRMS

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Contract Type	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Terms of Reference		Expression of Interest Notice		Short List and Draft Request for Proposals		Request for Proposals as Issued		Opening of Technical Proposals / Minutes		Evaluation of Technical Proposal		Combined Evaluation Report and Draft Negotiated Contract		Signed Contract		Contract Completion	
										Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual
BF-UEMOA-54183-CS-LCS / Recrutement d'un bureau pour l'aide externe du projet pour deux ans	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection au moindre coût	Open - National		30,000.00	0.00	Annulé	2018-04-30	2018-05-21	2018-07-04						2018-08-01	2018-08-31	2018-10-05			2018-11-09	2019-05-08			
BF-UEMOA-54191-CS-FBS / Recrutement d'institution de recherche pour mettre en place des indicateurs d'analyse, préparer 8 rapports nationaux, et monter des programmes de formations	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A priori	Sélection dans le cadre d'un budget déterminé	Open - International		4,500,000.00	0.00	Annulé	2018-06-29	2018-07-20	2018-09-02						2018-09-30	2018-10-30	2018-12-04			2019-01-08	2020-01-08			
BF-UEMOA-54193-CS-QCBS / Recrutement d'une firme pour un lot de 3 pays en vue d'appuyer la mise en œuvre des programmes de logements sociaux du groupe 1	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A priori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open - International		1,500,000.00	0.00	Annulé	2018-05-21	2018-06-11	2018-07-25						2018-08-22	2018-09-21	2018-10-26			2018-11-30	2019-11-30			
BF-UEMOA-54195-CS-QCBS / Recrutement d'une firme pour un lot de 5 pays en vue d'appuyer la mise en œuvre des programmes de logements sociaux du groupe 2	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A priori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open - International		1,800,000.00	0.00	Annulé	2018-05-21	2018-06-11	2018-07-25						2018-08-22	2018-09-21	2018-10-26			2018-11-30	2019-11-30			
BF-UEMOA-79584-CS-QCBS / Recrutement d'une firme de consultants en un lot de 2 pays pour appayer la mise en œuvre des programmes de logements sociaux en Côte d'Ivoire et au Sénégal (Groupe1)	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A priori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open - International		1,200,000.00	938,934.22	Signé	2018-09-28	2018-09-27	2018-10-19	2018-10-04	2018-12-02	2019-01-19			2018-12-30	2019-03-07	2019-01-29	2019-10-07	2019-03-05	2019-10-21	2019-04-09	2019-11-19	2020-04-08	
BF-UEMOA-82155-CS-QBS / Recrutement d'institution de recherche pour mettre en place des indicateurs d'analyse, préparer 8 rapports nationaux, et monter des programmes de formations	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A priori	Sélection fondée sur la qualité	Open - International		4,500,000.00	5,527,800.42	Signé	2018-10-19	2018-10-18	2018-11-30	2018-10-31	2019-01-13	2019-06-11			2019-02-10	2019-07-29	2019-03-12	2020-06-10	2019-04-11	2020-06-11	2019-05-16	2020-05-20	2020-05-15	

BF-UEMOA-79601-CS-QCBS / Recrutement d'un Cabinet de Consultants en Appui-conseil à des opérations d'aménagement urbain au Burkina Faso et au Togo (groupe 2).	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A priori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		1,200,000.00	0.00	En cours d'exécution	2019-01-30	2019-11-26	2019-02-20	2019-12-04	2019-04-05	2020-08-25			2019-05-03	2020-10-08	2019-06-02	2021-03-04	2019-07-07	2019-08-11	2020-08-10
BF-UEMOA-164326-CS-QCBS / Etude de faisabilité d'un projet de requalification du patrimoine en copropriété d'Abidjan en Côte d'Ivoire	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		700,000.00	0.00	En cours d'exécution	2020-04-30	2020-04-21	2020-05-21	2020-05-15	2020-07-04				2020-08-01	2020-08-31	2020-08-31	2020-10-05	2020-11-18	2021-05-17	
BF-UEMOA-164327-CS-QCBS / Etude de faisabilité pour la création d'un instrument financier innovant pour l'aménagement urbain foncier au niveau régional	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		500,000.00	0.00	En cours d'exécution	2020-04-30	2020-03-27	2020-05-21	2020-04-23	2020-07-04				2020-08-01	2020-08-31	2020-08-31	2020-10-05	2020-11-18	2021-05-17	
BF-UEMOA-164329-CS-QCBS / Etude de faisabilité pour la création et l'opérationnalisation d'un fond social urbain et d'une redévance urbaine au Mali	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		500,000.00	0.00	En cours d'exécution	2020-04-30	2020-06-26	2020-05-21	2020-09-11	2020-07-04				2020-08-01	2020-08-31	2020-08-31	2020-10-05	2020-11-18	2021-05-17	
BF-UEMOA-164330-CS-QCBS / Etude de faisabilité d'un projet de restructuration urbaine du quartier de Tokoin Gbadago à Lomé au Togo	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		500,000.00	0.00	En cours d'exécution	2020-04-30	2021-03-09	2020-05-21		2020-07-04				2020-08-01	2020-08-31	2020-08-31	2020-10-05	2020-11-18	2021-05-17	
BF-UEMOA-54215-CS-QCBS / Recrutement d'une firme de consultants pour appuyer la mise en œuvre des programmes de logements sociaux au Bénin et au Mali	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A priori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		750,000.00	0.00	En attente d'exécution	2018-09-10		2018-10-01		2018-11-14				2018-12-12	2019-01-11	2019-01-11	2019-02-15	2019-03-22	2020-03-21	
BF-UEMOA-54212-CS-QCBS / Recrutement d'une firme de consultants pour appuyer la mise en œuvre des programmes de logements sociaux au Niger	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		300,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-06-30		2021-07-21		2021-09-03				2021-10-01	2021-10-31	2021-10-31	2021-12-05	2022-01-09	2023-01-09	
BF-UEMOA-54197-CS-QCBS / Recrutement d'une firme de consultants pour appuyer la mise en œuvre des programmes de logements sociaux au Guinée Bissau	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		300,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-06-30		2021-07-21		2021-09-03				2021-10-01	2021-10-31	2021-10-31	2021-12-05	2022-01-09	2023-01-09	
BF-UEMOA-54216-CS-QCBS / Recrutement d'un consultant pour la réalisation d'une étude de faisabilité en vue du développement d'une offre locative abordable à Ouaga et à Bobo.	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		300,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-03-31		2021-04-21		2021-06-04				2021-07-02	2021-08-01	2021-08-01	2021-09-05	2021-10-10	2022-10-10	
BF-UEMOA-211156-CS-COS / Appui pour la préparation de la deuxième Edition de l'événement habitat, sur le financement du logement abordable dans l'espace UEMOA	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open – International		100,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-01-31		2021-02-21		2021-04-06							2021-05-06	2021-06-10	2021-09-08	
BF-UEMOA-219219-CS-QCBS / Recrutement d'une firme pour la définition de la vision communautaire de l'habitat dans l'Espace UEMOA	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open – International		500,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-04-30		2021-05-21		2021-07-04				2021-08-01	2021-08-31	2021-08-31	2021-10-05	2021-11-09	2022-11-09	

INDIVIDUAL CONSULTANTS

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Contract Type	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Terms of Reference		Invitation to Identified/Selected Consultant		Draft Negotiated Contract		Signed Contract		Contract Completion		
										Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	
BF-UEMOA-54168-CS-INDV / Consultant international en appui à l'unité de gestion	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Open		30,000.00	146,759.71	Signé	2018-03-15	2018-06-01	2018-05-03	2019-08-09	2018-05-24	2018-08-08	2018-06-28	2018-11-16	2018-12-25		
BF-UEMOA-54186-CS-CDS / Recrutement d'une institution (Association des Universités Africaines) pour conduire la consultation des institutions académiques qui porteront le programme de recherche dans le secteur du logement et du foncier urbain	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct		200,000.00	0.00	Annulé	2018-05-15		2018-05-25				2018-07-29			2019-01-25	
BF-UEMOA-106165-CS-INDV / Recrutement d'un évaluateur scientifique pour accompagner la CIP dans le recrutement d'une institution de recherche pour mettre en œuvre le CEH	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Limited		17,000.00	22,602.47	Signé	2019-03-14	2019-03-11	2019-03-19	2019-01-07	2019-04-09	2019-07-19	2019-05-14	2019-11-20	2019-11-10		

BF-UEMOA-106158-CS-CDS / Recrutement d'un SPM. Le grand nombre de dossiers en attente nécessite le recrutement d'un SPM pour engager le démarrage des activités. Compte tenu de l'urgence, nous n'avons pas trouvé davantage de candidats, d'où le recrutement en gré à gré.	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct	10,000.00	21,203.41	Signé	2019-03-14	2019-03-08	2019-03-24	2019-03-06			2019-05-28	2019-05-23	2019-11-24	
BF-UEMOA-54174-CS-INDV / Assistante administrative en appui à l'unité de gestion	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Open	30,000.00	15,014.08	Achévé	2018-04-15	2019-07-08	2018-06-04	2019-03-28	2018-06-25	2019-07-08	2018-07-30	2019-09-05	2019-01-26	2020-06-12
BF-UEMOA-54179-CS-INDV / Consultant en appui technique aux points focaux nationaux via organisation d'ateliers et formation (cote d'Ivoire)	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Open	100,000.00	0.00	Annulé	2019-09-30		2019-11-18		2019-12-09		2020-01-13		2020-07-11	
BF-UEMOA-122685-CS-INDV / Recrutement d'un consultant en appui technique aux points focaux nationaux via organisation d'ateliers et formation (Sénégal)	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Open	40,000.00	0.00	Annulé	2019-09-30		2019-11-18		2019-12-09		2020-01-13		2020-07-11	
BF-UEMOA-122687-CS-INDV / Recrutement d'un consultant en appui technique aux points focaux nationaux via organisation d'ateliers et formation (Cote d'Ivoire)	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Open	40,000.00	0.00	Annulé	2019-11-30		2020-01-18		2020-02-08		2020-03-14		2020-09-10	
BF-UEMOA-134483-CS-INDV / Recrutement d'un Consultant individuel en qualité de spécialiste en gestion de projet et planification opérationnelle	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Limited	60,000.00	61,895.52	Signé	2019-09-16	2019-07-15	2019-09-21	2019-10-30	2019-10-12	2020-01-10	2019-10-29	2020-04-21	2021-10-28	
BF-UEMOA-141339-CS-INDV / Recrutement d'un consultant en appui technique aux points focaux nationaux via organisation d'ateliers et formation (Cote d'Ivoire)	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Limited	40,000.00	38,930.33	Signé	2019-10-18	2019-10-08	2019-10-23	2019-11-08	2019-11-13	2020-01-10	2019-12-18	2020-05-06	2021-12-17	
BF-UEMOA-141341-CS-INDV / Recrutement d'un consultant en appui technique aux points focaux nationaux via organisation d'ateliers et formation (Sénégal)	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Limited	40,000.00	37,672.34	Signé	2019-10-18	2019-10-09	2019-10-23	2019-10-22	2019-11-13	2020-01-10	2019-12-18	2020-05-06	2021-12-17	
BF-UEMOA-144168-CS-CDS / Recrutement d'un consultant en appui pour la préparation de l'Élément Habitat 2019 sur le financement du logement abordable dans l'espace UEMOA.	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct	35,000.00	49,735.33	Signé	2019-11-04	2019-10-14	2019-11-14	2019-11-11			2020-01-18	2019-12-31	2020-04-17	
BF-UEMOA-204129-CS-INDV / Recrutement d'un consultant en appui technique aux points focaux du TOGO via organisation d'ateliers et formation	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Limited	40,000.00	0.00	En attente d'exécution	2020-12-31		2021-01-05		2021-01-26		2021-03-02		2021-08-29	
BF-UEMOA-204145-CS-INDV / Recrutement d'un consultant en appui technique aux points focaux nationaux au BURKINA FASO via organisation d'ateliers et formation	IDA / D2360	Affordable Housing Policies Technical Assistance	A posteriori	Individuel	Limited	40,000.00	0.00	En attente d'exécution	2020-12-31		2021-01-05		2021-01-26		2021-03-02		2021-08-29	