

Information sur le Projet : Sénégal - P174759 - Programme de logement abordable au Sénégal

Agence d'exécution du Projet : Ministère de l'Urbanisme, du Logement et de l'Hygiène Publique avec l'appui du Conseil National de Développement de la Nutrition

Date du plan de passation des marchés : 08 Aout 2021

Période couverte par ce plan de passation des marchés : Aout 2021 - Janvier 2023

Préambule

Conformément au paragraphe 5.9 du "Règlement de Passation des Marchés pour les Emprunteurs sollicitant le Financement de Projets d'Investissement (FPI)" (Edition de Novembre 2020) ("Règlement de Passation des Marchés"), le Système électronique de la Banque de suivi systématique des transactions de marchés publics (STEP) sera utilisé pour préparer, valider et actualiser les plans de passation des marchés et effectuer toutes les transactions liées à la passation des marchés du projet.

Ce texte ainsi que les tableaux du plan de passation des marchés présents dans STEP constituent le plan de passation des marchés du projet. Les conditions suivantes s'appliquent à toutes les activités de passation de marchés du plan de passation de marchés. Les autres éléments du plan de passation des marchés tels que requis au paragraphe 4.4 du Règlement de passation des marchés sont énoncés dans STEP.

Les Dossiers types de passation des marchés publics de la Banque devront être utilisés pour tous les contrats soumis à la concurrence internationale, ainsi que pour tous les autres contrats soumis à cette obligation telle que spécifiée dans les tableaux du plan de passation des marchés de STEP.

Procédures nationales de passation des marchés : En accord avec le paragraphe 5.3 du Règlement de passation des marchés, dans le cas où la procédure de passation des marchés se fera au niveau national (telle que spécifiée dans les tableaux du plan de passation des marchés inclus de STEP), les procédures nationales de passation des marchés du pays considéré pourront être utilisées.

Si l'Emprunteur utilise ses propres procédures d'appel d'offres national ouvert telles qu'énoncées dans **le Décret No 2014-1212 du 22 septembre 2014 portant Code des Marchés Publics au Sénégal**, ces arrangements sont soumis aux dispositions du paragraphe 5.4 du Règlement de passation des marchés.

Lorsque l'Emprunteur utilise d'autres procédures que l'appel d'offres national ouvert, ces procédures devront être en accord avec les dispositions du paragraphe 5.5 du Règlement de passation des marchés.

a)

Crédit-bail tel que spécifié au paragraphe 5.10 du Règlement de Passation des marchés : « *Sans objet* »

Achat de biens d'occasion : « *Sans objet* »

Préférence nationale telle que spécifiée au paragraphe 5.51 du Règlement de Passation des Marchés (***Fournitures et Travaux***).

Fournitures ***ne s'applique pas***

Travaux ***ne s'applique pas***

Autres informations pertinentes sur la passation des marchés

Néant

PROCUREMENT PLAN Senegal : Affordable Housing Program Development Project

General Information
 Country: Senegal Bank's Approval Date of the Original Procurement Plan: 2021-08-26
 Revised Plan Date(s): (comma delineated, leave blank if non 2021-12-22
 Project ID: P174759 GPN Date:
 Project Name: Affordable Housing Program Development Project
 Loan / Credit No: / , IDA / V3750
 Executing Agency(ies) National Counsel for Nutrition Development

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Procurement Process	Prequalification (Y/N)	High SEA/SH Risk	Procurement Document Type	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Draft Pre-qualification Documents		Prequalification Evaluation Report		Draft Bidding Document / Justification		Specific Procurement Notice / Invitation		Bidding Documents as Issued		Proposal Submission / Opening / Minutes		Bid Evaluation Report and Recommendation for Award		Signed Contract		Contract Completion
													Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Procurement Process	Prequalification (Y/N)	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Draft Pre-qualification Documents		Prequalification Evaluation Report		Draft Bidding Document / Justification		Specific Procurement Notice / Invitation		Bidding Documents as Issued		Proposal Submission / Opening / Minutes		Bid Evaluation Report and Recommendation for Award		Signed Contract		Contract Completion
											Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Procurement Process	Prequalification (Y/N)	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Draft Pre-qualification Documents		Prequalification Evaluation Report		Draft Bidding Document / Justification		Specific Procurement Notice / Invitation		Bidding Documents as Issued		Proposal Submission / Opening / Minutes		Bid Evaluation Report and Recommendation for Award		Signed Contract		Contract Completion
											Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	

Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Contract Type	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Terms of Reference		Expression of Interest Notice		Short List and Draft Request for Proposals		Request for Proposals as Issued		Opening of Technical Proposals / Minutes		Evaluation of Technical Proposal		Combined Evaluation Report and Draft Negotiated Contract		Signed Contract		Contract Completion				
										Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	
										SN-PLA-245294-CS-CQS / Étude d'impact environnementale et Sociale (EIS) pour le site prioritaire de Daga Kholpa et comprenant : •Évaluation sociale et plan d'action sur les risques concernant les violences basées sur le genre et l'abus et l'exploitation sexuels •Plan de rest	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		180,000.00	0.00	Annulé	2021-10-22	2021-11-12	2021-12-26								
SN-PLA-245295-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Plan d'Action de réinstallation (PARI) pour le site prioritaire de Daga Kholpa	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		60,000.00	0.00	Annulé	2021-11-11	2021-12-02	2022-01-15																		
SN-PLA-245298-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour l'élaboration de la stratégie nationale d'intérêt aux investissements dans l'écosystème de la construction	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		50,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-11-17	2021-12-08	2022-01-21																		
SN-PLA-245363-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour la réalisation du Plan d'investissement stratégique dans les chaînes de valeur matériaux de construction	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		50,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-11-09	2021-11-30	2022-01-13																		
SN-PLA-245368-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Plan stratégique et opérationnel pour un programme avec les Coopératives	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		50,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-12-13	2022-01-03	2022-02-16																		
SN-PLA-245369-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour les études de démarrage Maison de l'habitat - Modalité de Fonctionnement - Plan de simplification des procédures foncières - Dématérialisation des procédures administratives	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		25,000.00	0.00	Annulé	2021-11-19	2021-12-10	2022-01-23																		
SN-PLA-245370-CS-QCBS / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Schéma directeur de mobilité de Daga Kholpa.	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open - National		200,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-12-20	2022-01-10	2022-02-23																		
SN-PLA-245372-CS-QCBS / Sélection d'un consultant pour la réalisation du Plan de gestion des eaux pluviales de Daga Kholpa.	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur la qualité et le coût	Open - National		200,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-12-15	2022-01-05	2022-02-18																		
SN-PLA-245377-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour les études techniques des infrastructures primaires (DAO) de Daga Kholpa	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		100,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-12-16	2022-01-06	2022-02-19																		

SN-PLA-245379-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour assurer l'assistance à maîtrise d'ouvrage de Daga Kholpa	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		100,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-10-14	2021-11-04	2021-12-18			2022-01-17	2022-02-21	2022-08-20
SN-PLA-245386-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour la réalisation du Manuel interne SAFRU	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		30,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-10-07	2021-10-28	2021-12-11			2022-01-10	2022-02-14	2022-08-13
SN-PLA-252987-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour l'évaluation sociale du site prioritaire de Daga Kholpa	IDA / V3750	Support to the demand of affordable housing	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		60,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-09-30	2021-10-01	2021-10-21			2022-01-03	2022-02-07	2022-08-06
SN-PLA-252989-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Plan d'Action de réinstallation (PAR) et le Cadre de politique de réinstallation (CPR) et le Plan de restauration des revenus pour le site prioritaire de Daga Kholpa	IDA / V3750	Support to the demand of affordable housing	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		180,000.00	0.00	Annulé	2021-09-30	2021-10-21	2021-12-04			2022-01-03	2022-02-07	2022-08-06
SN-PLA-252986-CS-CQS / Sélection d'un consultant pour l'étude d'impact environnementale et Sociale (EIS) pour le site prioritaire de Daga Kholpa et Cadre de Gestion Environnemental et Social (CGES) du Projet	IDA / V3750	Support to the demand of affordable housing	A posteriori	Sélection fondée sur les qualifications des consultants	Open - National		120,000.00	0.00	Annulé	2021-09-30	2021-10-01	2021-10-21			2022-01-03	2022-02-07	2022-08-06

INDIVIDUAL CONSULTANTS																			
Activity Reference No. / Description	Loan / Credit No.	Component	Review Type	Method	Market Approach	Contract Type	Estimated Amount (US\$)	Actual Amount (US\$)	Process Status	Terms of Reference		Invitation to Identified/Selected Consultant		Draft Negotiated Contract		Signed Contract		Contract Completion	
										Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual	Planned	Actual
SN-PLA-245249-CS-INDV / Recrutement du Coordinateur de l'Unité de Gestion du Projet	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		80,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-08-23	2021-08-28	2021-09-18			2021-10-23			2022-04-21	
SN-PLA-245253-CS-INDV / Recrutement du Spécialiste Financier (6 mois)	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		30,000.00	0.00	En attente d'exécution	2022-02-21	2022-02-26	2022-03-19			2022-04-23			2022-10-20	
SN-PLA-245255-CS-INDV / Recrutement du Spécialiste Passation des Marchés (6 mois)	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		25,000.00	0.00	En attente d'exécution	2022-02-21	2022-02-26	2022-03-19			2022-04-23			2022-10-20	
SN-PLA-245256-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration de la Stratégie de passation des marchés du Projet	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Direct		10,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-10-15	2021-11-14	2021-10-25			2021-11-15			2022-06-18	
SN-PLA-245261-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du manuel d'opération et de procédures du projet du Projet	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Direct		50,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-10-15	2021-10-25	2021-11-15			2021-12-20			2022-06-18	
SN-PLA-245265-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Plan d'Engagement Environnemental et Social du Projet (PEES)	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		20,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-10-25	2021-11-25	2021-10-30			2021-11-20			2022-06-23	
SN-PLA-245286-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Plan de Mobilisation des parties prenantes du Projet (PPMP) du Projet	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		20,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-10-20	2021-09-08	2021-10-25			2021-11-15			2022-06-18	
SN-PLA-245289-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du mécanisme de Traitement et Gestion des Plaintes	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		60,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-10-15	2021-11-16	2021-10-20			2021-11-10			2022-06-13	
SN-PLA-245290-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Cadre de Gestion Environnemental et Social (CGES) du Projet	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		60,000.00	0.00	Annulé	2021-10-25	2021-10-30	2021-11-20			2021-12-25			2022-06-23	
SN-PLA-245291-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration des Procédures de Gestion de la Main d'œuvre (PCMO)	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		60,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-10-21	2021-11-22	2021-10-26			2021-11-16			2022-06-19	
SN-PLA-245292-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration des Plans Environnemental de Santé et de Sécurité (EHS)	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		60,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-10-27	2021-11-01	2021-11-22			2021-12-27			2022-06-25	
SN-PLA-245293-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Cadre de politique de réinstallation (CPR) du Projet	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited		60,000.00	0.00	Annulé	2021-10-18	2021-10-23	2021-11-13			2021-12-18			2022-06-16	

SN-PLA-245365-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'établissement des règles prudentielles et de transparence/communication du FOGALOG	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited	10,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-12-20	2021-12-25	2022-01-15	2022-02-19	2022-08-18
SN-PLA-245375-CS-INDV / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Manuel d'évaluation de la valeur foncière de Daga Kholpa	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited	10,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-10-14	2021-10-19	2021-11-09	2021-12-14	2022-06-12
SN-PLA-245250-CS-INDV / Recrutement du Spécialiste en sauvegardes sociales	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited	50,000.00	0.00	Annulé	2021-09-15	2021-09-20	2021-10-11	2021-11-15	2022-05-14
SN-PLA-245252-CS-INDV / Recrutement du Spécialiste en sauvegardes environnementales	/	Social housing policy and coordination	A posteriori	Individuel	Limited	50,000.00	0.00	Annulé	2021-09-15	2021-09-20	2021-10-11	2021-11-15	2022-05-14
SN-PLA-257204-CS-CDS / Sélection d'un consultant pour l'élaboration du Plan d'Action de réinstallation (PAR) et le Cadre de politique de réinstallation (CPR) et le Plan de restauration des moyens de subsistances (PRMS) pour le site prioritaire de Daga Kholpa	IDA / V3750	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct	180,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-10-07	2021-11-12	2021-10-17	2021-12-21	2022-06-19
SN-PLA-261467-CS-CDS / Recrutement d'un spécialiste en sauvegarde sociale	IDA / V3750	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct	50,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-11-08	2021-11-12	2021-11-18	2022-01-22	2022-07-21
SN-PLA-257219-CS-CDS / sélection d'un consultant pour l'élaboration du cadre de gestion environnemental et social (CGS) du projet de logement abordable et de l'étude d'impact environnemental et social (EIES) du sous projet d'aménagement urbain de la zone prioritaire de DAGA KHOL.	IDA / V3750	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct	180,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-10-08	2021-11-12	2021-10-18	2021-12-22	2022-06-20
SN-PLA-261466-CS-CDS / recrutement d'un spécialiste en sauvegarde environnementale	IDA / V3750	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct	50,000.00	0.00	En cours d'exécution	2021-11-08	2021-11-12	2021-11-18	2022-01-22	2022-07-21
SN-PLA-264874-CS-CDS / Sélection d'un expert d'appui à la coordination du projet	IDA / V3750	Social housing policy and coordination	A posteriori	Sélection de consultants par entente directe	Direct	80,000.00	0.00	En attente d'exécution	2021-11-29	2021-12-09		2022-02-12	2022-08-11